

REGULAMIN OFERTY SPECJALNEJ

§1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin Oferty Specjalnej (dalej: „Regulamin”) określa ogólne zasady uczestnictwa w Ofercie Specjalnej pt.: „W PAKIECIE TANIEJ.” (dalej „Oferta Specjalna”).
2. Organizatorem Oferty Specjalnej jest Firma Chrzanowscy Development Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Chodźki 27, 20-093 Lublin | NIP: 7123394477 | REGON: 384690062.
3. Oferta Specjalna dotyczy wyłącznie lokali mieszkalnych zlokalizowanych w inwestycji Garbarska Urban Concept oraz Leonówka vol2.
4. Czas trwania Oferty Specjalnej Organizator ustala od dnia 16 listopada 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.
5. Organizator zastrzega możliwość wydłużenia lub skrócenia czasu trwania Oferty Specjalnej, o którym mowa w ust. 3, bez podania przyczyny. O skróceniu lub wydłużeniu okresu obowiązywania Oferty Specjalnej Organizator będzie informował niezwłocznie za pośrednictwem strony internetowej pod adresem www.garbarska.pl oraz w lokalu Organizatora - w Biurze Sprzedaży przy ul. Chodźki 27 w Lublinie. Zakończenie Oferty Specjalnej nie może naruszać praw już nabytych przez Uczestników.
6. Oferta Specjalnej przygotowana została przez Organizatora w oparciu o niniejszy Regulamin.
7. Regulamin Oferty Specjalnej dostępny jest na stronie internetowej pod adresem www.garbarska.pl oraz w lokalu Organizatora - w Biurze Sprzedaży przy ul. Chodźki 27 w Lublinie.
8. Oferta Specjalna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
9. Oferta Specjalna nie łączy się z innymi promocjami oferowanymi przez Organizatora.
10. Oferta Specjalna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
11. Każdy Uczestnik biorący udział w Ofercie Specjalnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem, w tym zasadami Oferty Specjalnej opublikowanymi na stronie internetowej pod adresem www.garbarska.pl oraz w lokalu Organizatora - w Biurze Sprzedaży przy ul. Chodźki 27 w Lublinie.
12. Uczestnik Oferty Specjalnej zwany dalej („Uczestnikiem”) to w rozumieniu niniejszego Regulaminu osoba fizyczna posiadająca pełną zdolność do czynności prawnej.

§2. PRZEDMIOT OFERTY SPECJALNEJ

Celem Oferty Specjalnej jest umożliwienie zakupu 2 lub większej ilości mieszkań z rabatem od 2% do 3% szczegółowo rozpisanych w §3 jednej osobie lub grupie znajomych.

§3. SPOSÓB REALIZACJI OFERTY SPECJALNEJ

Aby wziąć udział w Ofercie Specjalnej Uczestnik jest zobowiązany spełnić łącznie następujące warunki:

- a) w czasie trwania Oferty Specjalnej tj. od 16.11.2022 r. do 31.12.2022 r. (z zastrzeżeniem skrócenia lub wydłużenia terminu, zgodnie z postanowieniem § 1 ust. 4 powyżej) zarezerwować mieszkanie na Osiedlu Garbarska Urban Concept przy ul. Garbarskiej lub na osiedlu Leonówka vol 2 przy ul. Relaksowej w Lublinie. Warunkiem uzyskania rabatu jest podpisanie umowy deweloperskiej na zakup mieszkania w inwestycji Leonówka lub Garbarska do końca stycznia 2023r.
- b) wpłacić I transzę świadczenia pieniężnego w zakresie lokalu objętego umową deweloperską lub umową rezerwacyjną, zgodnie z harmonogramem płatności wskazanym w umowie deweloperskiej / rezerwacyjnej.
- c) Wysokość upustu wynosi: 2% przy zakupie 2 mieszkań; 2,5% przy zakupie 3 mieszkań; 3% przy zakupie większej ilości mieszkań.
- d) O rabat ubiegać się może jedna osoba lub grupa znajomych sobie osób, która w tym samym czasie zarezerwuje a następnie podpisze umowę deweloperską.

§4. ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Zgodnie z postanowieniem § 3 lit. a) Uczestnik zobowiązany jest przekazać Organizatorowi następujące dane:

- a. Imiona i nazwisko
- b. Numer pesel
- c. Adres zamieszkania
- d. Adres do korespondencji (o ile jest inny niż adres zamieszkania), w celu zawarcia umowy deweloperskiej.

2. W przypadku, gdy umowa deweloperska zostanie rozwiązana lub dojdzie do odstąpienia od takiej umowy przez którąkolwiek ze Stron – Uczestnik traci prawo do rabatu.

§5. REKLAMACJE

1. Reklamacje mogą być zgłaszane w drodze mailowej na adres e-mial: biuro@chdevelopment.pl lub pisemnie na adres Organizatora - tj. ul. Chodźki 27, 20-093 Lublin.

2. Organizator rozpatrzy reklamację w terminie 30 dni liczonych od dnia jej otrzymania.

3. Odpowiedź na reklamację Organizator przekazuje Uczestnikowi na papierze lub innym trwałym nośniku. Zasady zgłaszania i rozpatrywania reklamacji określone w niniejszym Regulaminie w żaden sposób nie ograniczają prawa Uczestnika do wystąpienia z roszczeniem do właściwego sądu powszechnego.